

## Projektvorstellung

Projekt:	Neubau Produktionshalle mit Bürotrakt in Lustenau
Zeitraum:	Oktober 2012 – Oktober 2013
Leistungen:	Entwurf, Einreichung, Ausführungspläne, Statik, Ausschreibungen, Bauleitung, BauKG
Auftraggeber:	Fa. FIREWIRE Werkzeugbau GmbH

## Bilder vom Bauwerk:



## Projektbeschreibung:

Die Fa. FIREWIRE Werkzeugbau GmbH war in Höchst in einem Mietobjekt untergebracht. Mit der Zeit wurde die vorhandene Halle zu klein und die Arbeitsvorgänge beschwerlicher. Aus diesem Grund haben sich die beiden Geschäftsführer auf die Suche nach einem geeigneten Grundstück gemacht und sind in Lustenau fündig geworden. Das Ziel war es, eine Produktionshalle mit Bürotrakt zu erstellen, welche den Anforderungen des Betriebes für die nächsten Jahre entspricht.

Baubeginn für das Projekt „Neubau Produktionshalle mit Bürotrakt“ der Fa. FIREWIRE in Lustenau war Ende April 2013. Das Objekt konnte im Herbst 2013 in Betrieb genommen werden. Die offizielle Eröffnung findet voraussichtlich 2014 zum 10-jährigen Firmenjubiläum statt.

Das neue Gebäude umfasst einen Bürotrakt mit Programmiererraum, Umkleide inkl. Dusche, WC und Pausenraum im Erdgeschoss, sowie zwei Büros mit WC im Obergeschoss. Weiters eine Produktionshalle für die Maschinen und Geräte, die Anlieferung, den Technikraum, sowie ein Carport für 2 PKWs im Erdgeschoss.

Entwurf, Einreichung, Ausführungsplanung, Statik, Ausschreibung, Bauleitung, und Baukoordination wurden von der FF-Bauleitungsbüro GmbH ausgeführt.

Die größten Herausforderungen waren die gegebene Situation, das Naturgelände, die Bodenbeschaffenheit, die umliegenden Wohnhäuser bzw. Firmengebäude, die Vorgaben der Geschäftsführer usw.